



*Sopra, la facciata esterna dell'albergo Villa di Piazzano, a Piazzano di Cortona. A destra, la cartina della zona in cui sono riportati i luoghi dove si trovano le proposte immobiliari.*

*Above, the outer façade of the hotel Villa di Piazzano, in Piazzano di Cortona (phone 075/826226, [www.villadipiazzano.com](http://www.villadipiazzano.com)). Right, the map of the area, showing places of the real estates proposed in the reportage.*

### 3 UN'ANTICA DOGANA DI GRANDE PRESTIGIO

Una grande proprietà in pietra, un tempo stazione di posta e dogana fra il Granducato di Toscana e l'Umbria, d'architettura medievale e rinascimentale. Il corpo principale risale al 1300. Si tratta di 800 mq di superficie interni, disposti su due piani, e 3 ettari di terreno con piscina, frutteto, uno stallino per cavalli, due dépendance per gli ospiti, 100 piante di ulivo. Bellissima la vista su Cortona, che dista soltanto dieci minuti. Prezzo 2 milioni e 700mila euro. Agenzia Casamedia, tel. 0575/603609.

### A PRESTIGIOUS ANCIENT CUSTOMS STATION

A large stone building, once post and customs station between Tuscan Grand Duchy and Umbria, with a medieval and Renaissance architecture and a main building dating back to 1300. The inner surface is about 800 square metres, on two floors and three land hectares with swimming-pool, fruit orchard, a small stable, two annexes for guests, 100 olive trees. With a wonderful sight on Cortona, just 10 minutes drive. Price: 2,700,000 euros. Agenzia Casa Media, phone 0575/603609.



Ezio Griglioli

